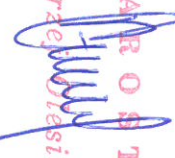



# ZARZĄD POWIATU W LESKU

Wykaz nieruchomości Powiatu Leskiego przeznaczonych do sprzedaży

| Lp.   | Nr działki                    | Powierzchnia [ha]        | Cena [zł]                      | Opis nieruchomości  | Przeznaczenie nieruchomości  |
|---|-------------------------------|--------------------------|--------------------------------|---|--|
| <p>Gmina: Lesko; Miejscowości: Lesko; KW: KS1E/00028675/1; Forma sprzedaży: przetarg ustny nieograniczony</p>   |                               |                          |                                |   |  |
| 1.  | 1365/12<br>1365/13<br>1365/14 | o łącznej pow.<br>0,4611 | <b>1 041 600,00 zł (netto)</b> | Nieruchomość gruntowa, składająca się z kompleksu trzech działek (1365/12, 1365/13, 1365/14) zabudowana budynkiem Zespołu Szkół Drezaninych (budynnek aktualnie nieużytkowany) częściowo jedno i częściowo dwukondygnacyjny, wykonany w technologii tradycyjnej. Dostępne instalacje: energii elektrycznej, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, odgrzewiona oraz centralnego ogrzewania. W skład dawnego Zespołu Szkół Drezaninych wchodzi blisko 45 pomieszczeń o różnych powierzchniach użytkowych od około 3 m <sup>2</sup> do 178,31 m <sup>2</sup> (sala gimnastyczna), łączna powierzchnia użytkowa wynosi 1243,00 m <sup>2</sup> . Dla działek 1365/13 i 1365/14 brak urzędowego zjazdu, w chwili obecnej dostęp do drogi publicznej możliwy jest poprzez działkę 1365/12. | MPZP - brak; Studium - LP - obszar koncentracji usług publicznych, MZ - istniejące zespoły zabudowy o różnej intensywności wraz z funkcjami użytkowymi;  |
| <p>Gmina: Ballgrod; Miejscowości: Bystre; KW: KS1E/00035465/8; Forma sprzedaży: bezprzetargowo</p>  |                               |                          |                                |   |  |
| 2.  | 237/23                        | 0,0056                   | <b>2 506,00 zł (netto)</b>     | Nieruchomość gruntowa w kształcie kwadratu, granicząca ze wszystkich stron z działką nr 237/18. Na działce znajduje się nieczynny zbiornik na wodę. Działka stanowi teren zadłużony o stronnym spadku w kierunku zachodnim. Dostęp do drogi wojewódzkiej możliwy jedynie poprzez działkę nr 237/18.   | MPZP - brak; Studium - strefa potencjalnego rozwoju osadnictwa (obszar zorganizowanej działalności: turystyczno- usługowej). Sprzedaż następuje w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyjeleń; tj. działki nr 237/18 o pow. 0,0726 ha. |
| <p>Gmina: Olszanica; Miejscowości: Uherce Mineralne; KW: KS1E/00028694/0; Forma sprzedaży: bezprzetargowo</p>   |                               |                          |                                |   |  |
| 3.  | 383                           | 0,1237                   | <b>23 200,00 zł (netto)</b>    | Przedmiotem sprzedaży jest lokal mieszkalny nr 2 o powierzchni użytkowej 41,38 m <sup>2</sup> , usytuowany na parterze budynku dwulokalowego nr 113, zlokalizowany w m-ci Uherce Mineralne gm. Olszanica wraz z pomieszczeniem przynależnym tj. piwnica, o pow. 9,61 m <sup>2</sup> . Przedmiotem sprzedaży jest również 4323/10000 części udziału w gruncie oznaczonym jako działka nr 383 oraz częściach wspólnych budynku.   | MPZP - brak; Studium - budownictwo wielofunkcyjne mieszkano- usługowe istn./potenc. oraz rolnictwo zintegrowane i ekologiczne. Sprzedaż opisanej nieruchomości nastąpi na rzecz dotychczasowego naliczcy lokalu w drodze bezprzetargowej.  |
| <p>Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) upływa z dniem 7 października 2016 r.</p> <p>Wniosek należy składać na adres: Starostwo Powiatowe w Lesku, ul. Rynek 1, 38-600 Lesko.</p> <p>Niniejszy wykaz podlega wstawieniu na tablicy ogłoszeń, na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Lesku: www.powiatleski.pl, stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej, a informację o wstawieniu tego wykazu zamieszcza się w prasie lokalnej.</p> |                               |                          |                                |   |  |
| <p>GN.6840.2.9.2016<br/>GN.6840.2.11+12.2016</p>  |                               |                          |                                |   |  |

Lesko, dnia 25 sierpnia 2016 r.


  
**STAROSTA**  
 Andrzej Wrośniak


  
**WICESTAROSTA**  
 Wiesław Kuzio