

ZMIANY:

2015-07-07 09:33:22: [utworzono dokument](#)

GN.6840.3.2014/15 Lesko, dnia: 6 lipca 2015 r.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Starosta Powiatu Leskiego działający w imieniu Skarbu Państwa na podstawie art. 11 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2015 r., poz. 782 z późn. zm.), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207 poz. 2108 z późn. zm.) oraz Zarządzenia nr 2/15 Wojewody Podkarpackiego z dnia 9 stycznia 2015 roku ogłasza:

Pierwszy przetarg ustny ograniczony

na sprzedaż nieobciążonej, niezbudowanej nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 198/7 o pow. 0,0083 ha, położonej w miejscowości Lesko w obrębie ewidencyjnym Posada Leska gm. Lesko, uwidocznionej w KW nr KS1E/00001807/1. Działka nie posiada dojazdu, umiejscowiona jest na terenie niemal płaskim, stanowiąca grunt o kształcie zbliżonym do wąskiego prostokąta.

GN.6840.3.2014/15 Lesko, dnia: 6 lipca 2015 r.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Starosta Powiatu Leskiego działający w imieniu Skarbu Państwa na podstawie art. 11 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2015 r., poz. 782 z późn. zm.), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207 poz. 2108 z późn. zm.) oraz Zarządzenia nr 2/15 Wojewody Podkarpackiego z dnia 9 stycznia 2015 roku ogłasza:

Pierwszy przetarg ustny ograniczony

na sprzedaż nieobciążonej, niezbudowanej nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 198/7 o pow. 0,0083 ha, położonej w miejscowości Lesko w obrębie ewidencyjnym Posada Leska gm. Lesko, uwidocznionej w KW nr KS1E/00001807/1. Działka nie posiada dojazdu, umiejscowiona jest na terenie niemal płaskim, stanowiąca grunt o kształcie zbliżonym do wąskiego prostokąta.

Przedmiotowa nieruchomość gruntowa nie posiada obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lesko, zgodnie z wypisem ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego oznaczona jako teren istniejących zespołów zabudowy

Przetargi

o różnej intensywności wraz z funkcjami usługowymi.

Z uwagi na ograniczoną możliwość zagospodarowania nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży, przetarg jest ograniczony do właścicieli oraz współwłaścicieli nieruchomości przyległych, tj. działek nr 100/4 oraz 197/1.

Cena wywoławcza działki wynosi: **3 200,00 zł**;

Wadium wynosi 10% ceny wywoławczej: **320,00 zł**

Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości gruntowej jest zwolniona z podatku na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.).

Termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu upływa w dniu 12 sierpnia 2015 r. Zgłoszenia należy dokonać w Starostwie Powiatowym w Lesku, ul. Rynek 1, 38 - 600 Lesko w formie pisemnej.

Wadium należy wpłacić do dnia **10 sierpnia 2015 r.** w pieniądzu przelewem na konto Starostwa Powiatowego w Lesku Nr **82 8642 1012 2003 1205 1489 0004** w Podkarpackim Banku Spółdzielczym w Sanoku Oddział w Lesku z dopiskiem: *Wadium na działkę nr 198/7.*

Przetarg odbędzie się w dniu **14 sierpnia 2015 r.** - o godz. **10:00** w Starostwie Powiatowym w Lesku, ul. Rynek 1, w **sali narad** na parterze budynku.

Wpłacone wadium zostanie:

- zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli uczestnik wpłacający wadium przetarg wygra;
- zwrócone niezwłocznie, po odwołaniu przetargu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3-ech dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wpłacone wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się bez usprawiedliwienia od zawarcia umowy uczestnika, który przetarg wygrał.

Zawiadomienie ustalonego w drodze przetargu nabywcy nieruchomości o terminie i miejscu zawarcia umowy notarialnej nastąpi najpóźniej w ciągu 21 dni licząc od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Organizator przetargu zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia przetargu.

Uczestnicy przetargu wini posiadać przy sobie:

- kopię dowodu wniesienia wadium,
- dowód osobisty,
- w przypadku gdy nabycie nieruchomości nastąpi do majątku wspólnego, warunkiem dopuszczenia do przetargu ustnego jest stawiennictwo wszystkich współwłaścicieli na przetargu lub jednego z nich, posiadającego pisemną zgodę współwłaścicieli na zakup nieruchomości z ich własnoręcznym podpisem, poświadczonym przez notariusza.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z uczestników

Przetargi

Przetargi

zaferował co najmniej jedno postąpienie (min. 1% ceny w zaokrągleniu w górę do 10,00 zł) powyżej ceny wywoławczej.

Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Lesku w Referacie Geodezji, Katastru i Nieruchomości ul. Rynek 1, pokój 210; telefonicznie 13 493 71 25 lub elektronicznie na adres: geodezja@powiat-leski.pl.

Data składania ofert:
2015-08-12 00:00:00
Data wpłaty wadium:
2015-08-10 00:00:00

Podmiot publikujący Starostwo Powiatowe w Lesku

Wytworzył Ciólkowski Łukasz 2015-07-08 08:00:00

Publikujący Admin Administrator 2015-07-07 09:33:22

Modyfikował(a) Admin Administrator 2015-07-07 09:33:22

[Rejestr zmian](#)

Przetargi