

**ZMIANY:**

---

2015-04-02 09:42:59: [utworzono dokument](#)

GN-I.6840.4.2015

Lesko, dnia: 1 kwietnia 2015 r.

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Zarząd Powiatu Leskiego działający na podstawie art. 38, art. 39 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.), oraz § 3 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207 poz. 2108 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Powiatu Leskiego Nr XXXVIII.219.2013 z 30 października 2013 r. ogłasza:

### Szósty przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieobciążonego samodzielnego lokalu użytkowego przewidzianego pod działalność usługową nieuciążliwą (handlową) stanowiącego własność Powiatu Leskiego - położonego na parterze budynku mieszkalno-usługowego przy **ul. Rynek 17 w Lesku** posadowionego na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 669/1 obręb Lesko o pow. 0,0474 ha stanowiącej współwłasność Powiatu Leskiego objętej w Sądzie Rejonowym w Lesku księgą wieczystą nr KS1E/00030197/3, - oznaczonego w inwentaryzacji budowlanej i w zaświadczeniu o samodzielności lokali jako:

**Lokal użytkowy Nr 9** o pow. 103,09 m<sup>2</sup> stanowiący udział 10309/51628 w nieruchomości;

cena wywoławcza: **360 000,00 zł.**; wadium: **36 000,00 zł.**

---

GN-I.6840.4.2015

Lesko, dnia: 1 kwietnia 2015 r.

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Zarząd Powiatu Leskiego działający na podstawie art. 38, art. 39 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.), oraz § 3 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207 poz. 2108 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Powiatu Leskiego Nr XXXVIII.219.2013 z 30 października 2013 r. ogłasza:

### Szósty przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieobciążonego samodzielnego lokalu użytkowego przewidzianego pod działalność usługową nieuciążliwą (handlową) stanowiącego własność Powiatu Leskiego - położonego na parterze budynku mieszkalno-usługowego przy **ul. Rynek 17 w Lesku** posadowionego na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 669/1 obręb Lesko o pow. 0,0474 ha stanowiącej współwłasność Powiatu Leskiego objętej w Sądzie Rejonowym w Lesku księgą wieczystą nr KS1E/00030197/3, - oznaczonego w inwentaryzacji budowlanej i w zaświadczeniu o samodzielności lokali jako:

**Lokal użytkowy Nr 9** o pow. 103,09 m<sup>2</sup> stanowiący udział 10309/51628 w nieruchomości;

cena wywoławcza: **360 000,00 zł.**; wadium: **36 000,00 zł.**

Lokal użytkowy nie posiada prawa do korzystania z pomieszczeń wspólnych wchodzących w skład nieruchomości wspólnej służącej właścicielom lokali mieszkalnych i użytkowych.

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony odbył się w dniu 16 grudnia 2013 r. i zakończył się wynikiem negatywnym w odniesieniu do lokalu użytkowego Nr 9.

Drugi przetarg pisemny nieograniczony w odniesieniu do w/w lokalu użytkowego odbył się w dniu 12 lutego 2014 r. i zakończył się w dniu 20 lutego 2014 r. wynikiem negatywnym.

Trzeci przetarg pisemny nieograniczony w odniesieniu do w/w lokalu użytkowego odbył się w dniu 6 czerwca 2014 r. i zakończył się w dniu 13 czerwca 2014 r. wynikiem negatywnym.

Czwarty przetarg pisemny nieograniczony w odniesieniu do w/w lokalu użytkowego odbył się w dniu 5 września 2014 r. i zakończył się w dniu 12 września 2014 r. wynikiem negatywnym.

Piąty przetarg pisemny nieograniczony w odniesieniu do w/w lokalu użytkowego odbył się w dniu 21 listopada 2014 r. i zakończył się w dniu 21 listopada 2014 r. wynikiem negatywnym.

Wadium należy wpłacić do dnia **11 maja 2015 r.** w pieniądzu przelewem na konto Starostwa Powiatowego w Lesku Nr **82 8642 1012 2003 1205 1489 0004** w Podkarpackim Banku Spółdzielczym w Sanoku Oddział w Lesku z dopiskiem: *Wadium na lokal Nr 9.*

Przetarg odbędzie się w dniu **15 maja 2015 r.** - o godz. **10:00** w Starostwie Powiatowym w Lesku, ul. Rynek 1, **w sali narad** na parterze budynku.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne jeżeli wpłacą wadium w terminie wyznaczonym w ogłoszeniu.

Wpłacone wadium zostanie:

- zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli uczestnik wpłacający wadium przetarg wygra;
- zwrócone niezwłocznie, po odwołaniu przetargu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3-ech dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wpłacone wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się bez usprawiedliwienia od zawarcia umowy uczestnika, który przetarg wygrał.

Organizator przetargu zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia przetargu.

Uczestnicy przetargu wini posiadać przy sobie kopie:

- dowodu wniesienia wadium lub dowody stanowiące podstawę do zwolnienia z tego obowiązku, w przypadku osób wymienionych w § 5 w/w rozporządzenia.
- wyciągu z KRS lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot;
- dokumentów tożsamości osób składających ofertę w imieniu własnym lub firmy, która reprezentują.
- w przypadku gdy nabycie nieruchomości nastąpi do majątku wspólnego, warunkiem dopuszczenia do przetargu ustnego jest stawiennictwo obojga małżonków na przetargu lub jednego z nich, posiadającego pisemną zgodę współmałżonka na zakup nieruchomości z własnoręcznym podpisem współmałżonka, poświadczonym przez notariusza.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z uczestników zaoferował co najmniej jedno postąpienie (min. 1% ceny w zaokrągleniu w górę do 10,00 zł) powyżej ceny wywoławczej.

## Przetargi

Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Lesku w Referacie Geodezji, Katastru i Nieruchomości ul. Rynek 1, pokój 210; telefonicznie 13 493 71 25 lub elektronicznie na adres: [poczta@powiat-leski.pl](mailto:poczta@powiat-leski.pl).

<b>Data składania ofert:</b>
------------------------------

2015-05-15 10:00:00
---------------------

<b>Data wpłaty wadium:</b>
----------------------------

2015-05-11 00:00:00
---------------------

**Podmiot publikujący** Starostwo Powiatowe w Lesku

**Wytworzył** Ciólkowski Łukasz 2015-04-02 08:00:00

**Publikujący** Admin Administrator 2015-04-02 09:42:59

**Modyfikował(a)** Admin Administrator 2015-04-02 09:42:59

[Rejestr zmian](#)