

**Uchwała Nr 123.259a.2013
Zarządu Powiatu w Lesku
z dnia 7 listopada 2013**

*w sprawie powołania komisji przetargowej
na zbycie 6 samodzielnych lokali użytkowych stanowiących własność Powiatu Leskiego
położonych na parterze budynku przy ul. Rynek 17 w Lesku posadowionego na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 669/1 obręb Lesko stanowiącej
współwłasność Powiatu Leskiego*

Na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 595 ze zm.) w zw. z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) i § 8 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207 poz. 2108 z późn. zm.) oraz § 2 uchwały Rady Powiatu Leskiego Nr IV/18/2002 z dnia 6 marca 2002 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości stanowiących własność powiatu oraz ich wydzierżawienia i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata

uchwała się, co następuje:

§ 1

Powołuje się komisję przetargową do przeprowadzenia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego sprzedaży **6** samodzielnych lokali użytkowych przewidzianych pod działalność usługową nieuciążliwą (handlową) stanowiących własność Powiatu Leskiego - położonych na parterze budynku mieszkalno-usługowego przy ul. Rynek 17 w Lesku posadowionego na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **669/1** obręb Lesko o pow. 0,0474 ha stanowiącej współwłasność Powiatu Leskiego objętej w Sądzie Rejonowym w Lesku księgą wieczystą nr KS1E/00030197/3, - oznaczonych w inwentaryzacji budowlanej i w zaświadczeniu o samodzielności lokali jako:

- 1) lokal użytkowy **Nr 7** o pow. 30,64 m² udział w nieruchomości 3064/51628;
cena wywoławcza: **161 000,00 zł.**; wadium: **32 000,00 zł.**
- 2) lokal użytkowy **Nr 8** o pow. 13,25 m² udział w nieruchomości 1325/51628;
cena wywoławcza: **55 000,00 zł.**; wadium: **11 000,00 zł.**
- 3) lokal użytkowy **Nr 9** o pow. 103,09 m² udział w nieruchomości 10309/51628;
cena wywoławcza: **409 000,00 zł.**; wadium: **81 000,00 zł.**
- 4) lokal użytkowy **Nr 10** o pow. 29,34 m² udział w nieruchomości 2934/51628;
cena wywoławcza: **154 000,00 zł.**; wadium: **30 000,00 zł.**
- 5) lokal użytkowy **Nr 11** o pow. 45,21 m² udział w nieruchomości 4521/51628;
cena wywoławcza: **211 000,00 zł.**; wadium: **42 000,00 zł.**
- 6) lokal użytkowy **Nr 12** o pow. 27,74 m² udział w nieruchomości 2774/51628;
cena wywoławcza: **130 000,00 zł.**; wadium: **26 000,00 zł.**

Do wylicytowanych cen nieruchomości zostanie **doliczony** podatek **VAT** wg stawki obowiązującej w dniu sprzedaży.

Lokale użytkowe nie posiadają prawa do korzystania z pomieszczeń wspólnych wchodzących w skład nieruchomości wspólnej służącej właścicielom lokali mieszkalnych i użytkowych.

§ 2

1. Ustala się skład komisji przetargowej:

- 1) Czesław Gawłowski – Sekretarz Powiatu Leskiego,
Przewodniczący komisji,
- 2) Andrzej Orłowski – Kierownik Wydziału Budownictwa, Geodezji i Środowiska,
Zastępca przewodniczącego komisji,
- 3) Edyta Mikołajczak – Kierownik Referatu Geodezji, Katastru i Nieruchomości,
Członek komisji,
- 4) Łukasz Ciólkowski – Inspektor ds. Zamówień publicznych i promocji.
Członek komisji.

2. W posiedzeniach komisji przetargowej mogą uczestniczyć minimum 3 osoby - pod przewodnictwem Przewodniczącego lub Zastępcy Przewodniczącego,

§ 3

Postępowanie przetargowe prowadzić należy w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207 poz. 2108 ze zm.)

§ 4

Ogłoszenie o przetargu należy podać do publicznej wiadomości z dniem 7 listopada 2013r.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

S T A R O S T A
Marek Pańko