

**Uchwała Nr 130.271.2013
Zarządu Powiatu w Lesku
z dnia 31 stycznia 2013**

*w sprawie powołania komisji przetargowej
na zbycie stanowiącego własność Powiatu Leskiego samodzielnego lokalu użytkowego Nr 9
położonego na parterze budynku przy ul. Rynek 17 w Lesku posadowionego na nieruchomości
oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 669/1 obręb Lesko stanowiącej
współwłasność Powiatu Leskiego*

Na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 595 ze zm.) w zw. z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) i § 8 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207 poz. 2108 z późn. zm.) oraz § 2 uchwały Rady Powiatu Leskiego Nr IV/18/2002 z dnia 6 marca 2002 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości stanowiących własność powiatu oraz ich wydzierżawienia i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata

uchwała się, co następuje:

§ 1

Powołuje się komisję przetargową do przeprowadzenia w drodze drugiego przetargu pisemnego nieograniczonego sprzedaży samodzielnego lokalu użytkowego przewidzianego pod działalność usługową nieuciążliwą (handlową) stanowiącego własność Powiatu Leskiego - położonego na parterze budynku mieszkalno-usługowego przy ul. Rynek 17 w Lesku posadowionego na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **669/1** obręb Lesko o pow. 0,0474 ha stanowiącej współwłasność Powiatu Leskiego objętej w Sądzie Rejonowym w Lesku księgą wieczystą nr KS1E/00030197/3, - oznaczonego w inwentaryzacji budowlanej i w zaświadczeniu o samodzielności lokali jako:

Lokal użytkowy Nr 9 o pow. 103,09 m², udział 10309/51628 w nieruchomości;
cena wywoławcza netto: **392.000,00 zł.**; wadium: **78 400,00 zł.**

Do wylicytowanych cen nieruchomości zostanie **doliczony** podatek **VAT** wg stawki obowiązującej w dniu sprzedaży.

Lokal użytkowy nie posiada prawa do korzystania z pomieszczeń wspólnych wchodzących w skład nieruchomości wspólnej służącej właścicielom lokali mieszkalnych i użytkowych.

§ 2

1. Ustala się skład komisji przetargowej:

- 1) Czesław Gawłowski – Sekretarz Powiatu Leskiego,
Przewodniczący komisji,
- 2) Andrzej Orłowski – Kierownik Wydziału Budownictwa, Geodezji i Środowiska,
Zastępca przewodniczącego komisji,
- 3) Edyta Mikołajczak – Kierownik Referatu Geodezji, Katastru i Nieruchomości,
Członek komisji,
- 4) Łukasz Ciólkowski – Inspektor ds. Zamówień publicznych i promocji.
Członek komisji.


2. W posiedzeniach komisji przetargowej mogą uczestniczyć minimum 3 osoby - pod przewodnictwem Przewodniczącego lub Zastępcy Przewodniczącego,

§ 3

Postępowanie przetargowe prowadzić należy w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207 poz. 2108 ze zm.)

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



STAROSTA
Marek Pańko